

2025.10.20.

A Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt., mint az önkormányzati bérlakások bérbeadásához fűződő jogok és kötelezettségek gyakorlója, Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 39/2020. (VI.27.) önkormányzati rendelete a lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról és a 4/2017. (II.8) önkormányzati rendelete a lakbérek megállapításáról alapján meghirdeti bérbeadásra a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanait.

A piaci lakásokra bérleti szerződést a legmagasabb bérleti díjat ajánló pályázóval köti meg a bérbeadó.

A pályázatok nyertesével a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. **lakásra 6 hónap időtartamra** köt bérleti szerződést a 39/2020. (VI.27.)

önkormányzati rendeletben leírtak alapján. Ez alól kivételt a helyreállításra szoruló lakások képeznek, melyek esetén a felek 1 éves határozott időtartamú szerződést kötnek. A piaci alapon kötött lakásbérleti szerződés aláírásának feltétele, hogy a nyertes pályázó az adott ingatlanra vonatkozó 2 havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot megfizessen.

Szociális lakásokra érkező pályázatokat a Lakásügyi Tanácsadó testület véleményezi és vizsgálja meg. A Lakásügyi Tanácsadó testület bírálja el a pályázatokat. Önkormányzati szociális bérlakás határozott időre szóló szerződés alapján, 6 hónapra adható bérbe. A Lakásügyi Tanácsadó Testület véleménye és javaslata alapján a bérleti szerződések 1 évvel is meghosszabbíthatók.

Cím	Szakmai leírás	Eredmény	Indoklás
Oldalkosár utca 12. II. lh. 1.em.2.ajtó	piaci alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Kaszap utca 13. 2. em. 4. ajtó	piaci alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Éva utca 7. 2. em. 6. ajtó	piaci alapú, összkomfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Szabadság tér 80. III. lh. fsz.4.	szociális alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Bibó Lajos utca 3/6.	szociális alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Bibó Lajos utca 7/4.	szociális alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt