

2025.08.11.

A Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt., mint az önkormányzati bérlakások bérbeadásához fűződő jogok és kötelezettségek gyakorlója, Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 39/2020. (VI.27.) önkormányzati rendelete a lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról és a 4/2017. (II.8) önkormányzati rendelete a lakbérek megállapításáról alapján meghirdeti bérbeadásra a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanait.

A piaci lakásokra bérleti szerződést a legmagasabb bérleti díjat ajánló pályázóval köti meg a bérbeadó.

A pályázatok nyertesével a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. **lakásra 6 hónap időtartamra** köt bérleti szerződést a 39/2020. (VI.27.) önkormányzati rendeletben leírtak alapján. Ez alól kivételt a helyreállításra szoruló lakások képeznek, melyek esetén a felek 1 éves határozott időtartamú szerződést kötnek. A piaci alapon kötött lakásbérleti szerződés aláírásának feltétele, hogy a nyertes pályázó az adott ingatlanra vonatkozó 2 havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot megfizessen.

Szociális lakásokra érkező pályázatokat a Lakásügyi Tanácsadó testület véleményezi és vizsgálja meg. A Lakásügyi Tanácsadó testület bírálja el a pályázatokat. Önkormányzati szociális bérlakás határozott időre szóló szerződés alapján, 6 hónapra adható bérbe. A Lakásügyi Tanácsadó Testület véleménye és javaslata alapján a bérleti szerződések 1 évvel is meghosszabbíthatók.

Cím	Szakmai leírás	Eredmény	Indoklás
Kossuth tér 7. 1/1.	piaci alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Városház utca 2. fszt.5.	piaci alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Janáky István utca 3/4.	szociális alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Dobó Katalin utca 48/4.	szociális alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Dobó Katalin utca 38/1.	szociális alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Bibó Lajos utca 9/2.	szociális alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Bibó Lajos utca 3/5.	szociális alapú, komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt