

2025.05.26.

A Hódmezővásárhelyi Vagyongkezelő és Szolgáltató Zrt., mint az önkormányzati bérlakások bérbeadásához fűződő jogok és kötelezettségek gyakorlója, Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 39/2020. (VI.27.) önkormányzati rendelete a lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról és a 4/2017. (II.8) önkormányzati rendelete a lakbérek megállapításáról alapján meghirdeti bérbeadásra a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanait.

A piaci lakásokra bérleti szerződést a legmagasabb bérleti díjat ajánló pályázóval köti meg a bérbeadó.

A pályázatok nyertesével a Hódmezővásárhelyi Vagyongkezelő és Szolgáltató Zrt. **lakásra 6 hónap időtartamra** köt bérleti szerződést a 39/2020. (VI.27.) önkormányzati rendeletben leírtak alapján. Ez alól kivételt a helyreállításra szoruló lakások képeznek, melyek esetén a felek 1 éves határozott időtartamú szerződést kötnek. A piaci alapon kötött lakásbérleti szerződés aláírásának feltétele, hogy a nyertes pályázó az adott ingatlanra vonatkozó 2 havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot megfizessen.

Szociális lakásokra érkező pályázatokat a Lakásügyi Tanácsadó testület véleményezi és vizsgálja meg. A Lakásügyi Tanácsadó testület bírálja el a pályázatokat. Önkormányzati szociális bérlakás határozott időre szóló szerződés alapján, 6 hónapra adható bérbe. A Lakásügyi Tanácsadó Testület véleménye és javaslata alapján a bérleti szerződések 1 évvel is meghosszabbíthatók.

Cím	Szakmai leírás	Eredmény	Indoklás
Dobó Katalin utca 44/3.	komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Dobó Katalin utca 46/2.	komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Szabadság tér 81. 2/8.	komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt

2025.06.23.

A Hódmezővásárhelyi Vagyongkezelő és Szolgáltató Zrt., mint az önkormányzati bérlakások bérbeadásához fűződő jogok és kötelezettségek gyakorlója, Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 39/2020. (VI.27.) önkormányzati rendelete a lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról és a 4/2017. (II.8) önkormányzati rendelete a lakbérek megállapításáról alapján meghirdeti bérbeadásra a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanait.

A piaci lakásokra bérleti szerződést a legmagasabb bérleti díjat ajánló pályázóval köti meg a bérbeadó.

A pályázatok nyertesével a Hódmezővásárhelyi Vagyongkezelő és Szolgáltató Zrt. **lakásra 6 hónap időtartamra** köt bérleti szerződést a 39/2020. (VI.27.) önkormányzati rendeletben leírtak alapján. Ez alól kivételt a helyreállításra szoruló lakások képeznek, melyek esetén a felek 1 éves határozott időtartamú szerződést kötnek. A piaci alapon kötött lakásbérleti szerződés aláírásának feltétele, hogy a nyertes pályázó az adott ingatlanra vonatkozó 2 havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot megfizessen.

Szociális lakásokra érkező pályázatokat a Lakásügyi Tanácsadó testület véleményezi és vizsgálja meg. A Lakásügyi Tanácsadó testület bírálja el a pályázatokat. Önkormányzati szociális bérlakás határozott időre szóló szerződés alapján, 6 hónapra adható bérbe. A Lakásügyi Tanácsadó Testület véleménye és javaslata alapján a bérleti szerződések 1 évvel is meghosszabbíthatók.

Cím	Szakmai leírás	Eredmény	Indoklás
Dobó Katalin utca 42/5. szám	komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Dr. Rapcsák András út 52. 2. emelet 8.	komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt
Szabadság tér 83. II.lh. 3. emelet 5. szám	komfortos	Elnyert bérleti jog	Pályázati kiírás feltételeinek megfelelt