

Pályázati felhívás

a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.

- pályázatot hirdet -

a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. (továbbiakban HVSZ Zrt.) kizárólagos tulajdonában álló Mártély, belterület 236 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 511 m² terület nagyságú, természetben 6636 Mártély, Fő utca 82. szám alatt, kialakult falusias lakóövezetben található „kivett posta” megnevezésű ingatlan értékesítésére.

- **Az irányadó vételár összege/kikiáltási ár:** bruttó 12.000.000,- Ft
- Több pályázó esetén árverés kerül lefolytatásra, amelynek időpontjáról a pályázók külön értesítést kapnak.
- **A pályázat benyújtásának határideje:** 2025. 04. 22.
- **A pályázat benyújtásának helye:** HVSZ Zrt. (Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.)
- **Postai cím:** 6801 Hódmezővásárhely Pf.:36
- **A pályázat benyújtásának módja, tartalma:** A pályázat postai úton vagy személyesen nyújtható be, legkésőbb a benyújtási határidő időpontjáig beérkezően. **A pályázatnak tartalmaznia kell:**
 - pályázó nevét, címét, elérhetőségét, megpályázni kívánt ingatlan helyrajzi számát;
 - vételár megfizetésére vonatkozó kifejezett nyilatkozatát;
 - nyilatkozatát arról, hogy köztartozása, illetve a HVSZ Zrt. felé bármilyen jogcímen nem áll fent vevői tartozása;
 - nyilatkozatát arra vonatkozóan, miszerint a pályázó tudomásul veszi, hogy több pályázó esetén árverés megtartására kerül sor;
 - nyilatkozatát arról, hogy nyertes pályázat esetén a vételárat milyen módon kívánja megfizetni;
 - nyilatkozatát arról, hogy nyertes pályázat esetén vállalja megfizetni a vételár megállapítása céljából elkészített ingatlanforgalmi szakvélemény költségét, azaz 120.000,- Ft-ot;
 - Nyilatkozatát továbbá arról, hogy megfizeti az ingatlant terhelő vízközmű-fejlesztési hozzájárulás költségét abban az esetben, ha nem mentesülne a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény 69.§ (2) bekezdése alapján a fizetési kötelezettség alól.
 - *„(2) Nem kell víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnie a központi költségvetési szervnek és intézményének, a helyi önkormányzatnak és annak költségvetési intézményének, valamint normatív állami támogatásban részesülő, közfeladatot ellátó, nem nyereség- és vagyonszerzési célt szolgáló egyéb intézménynek.” (A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét a pályázat nyertesének tevékenységi köre határozza meg az Alföldvíz honlapján szereplő árlista alapján.)*
- **A pályázat kiírásának időpontja:** 2025. 03.20.

A pályázat megjelenik az HVSZ Zrt. honlapján.

A pályázattal kapcsolatban további információért a HVSZ Zrt. ingatlankezelő részegységénél lehet érdeklődni az alábbi elérhetőségeken: tel.: +36-30/871-0927; e-mail: ingatlankezeles@hvszrt.hu

A pályázat kiírója a Ptk. 6:74. § (2) bekezdés szerint fenntartja a jogot, hogy a pályázatot részben vagy egészben a benyújtási határidő lejártá, illetve az árverés megkezdése előtt visszavonja, illetve megtagadja a szerződés megkötését.