

**Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.  
6800 HÓDMEZŐVÁSÁRHELY, BAJCSY-ZSILINSZKY UTCA 70.**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS  
ÉS KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**A „TramTrain integrált villamos és nagyvasúti rendszer bevezetése  
Hódmezővásárhely és Szeged viszonylatában és villamos fejlesztés  
Hódmezővásárhelyen” kivitelezése kapcsán érintett, a Hódmezővásárhelyi  
Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. tulajdonában és kezelésében lévő közművek  
kiváltása**

**TÁRGYÚ,**

**KBT. HARMADIK RÉSZ,  
UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI  
HIRDETMÉNY ÉS TÁRGYALÁS NÉLKÜLI  
[KBT. 115. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI]  
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

**2017.**



Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó addo  
Lajstromszám: 00490

## **ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL**

Az Ajánlatkérő, a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. (6800 Hódmezővásárhely, Bajcsy-Zsilinszky utca 70.) nevében ezennel felkérem, hogy a 2017. március 24. napján megküldött ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentumok vagy dokumentáció) leírtak szerint tegye meg ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

### Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.  
6800 Hódmezővásárhely, Bajcsy-Zsilinszky utca 70.  
Tel: +36 62530930  
Fax: +36 62530990  
E-mail: [hvszrt@hvszrt.hu](mailto:hvszrt@hvszrt.hu)

### Lebonyolító szervezet:

ÉSZ-KER Kft.  
1026 Budapest, Pasaréti út 83.  
Telefon: +36 1/788-8931  
Fax: +36 1/789-69-43  
E-mail: [eszker@eszker.eu](mailto:eszker@eszker.eu)

### Eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Szabó József  
Lajstromszáma: 00480  
Levelezési címe: 1032 Budapest, Szőlő utca 82. 6. em. 35.  
e-mail cím: [szabo@eszker.eu](mailto:szabo@eszker.eu)

### Az eljárás típusa:

Kbt. Harmadik Rész, Uniós értékhatár alatti hirdetmény és tárgyalás nélküli (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti) közbeszerzési eljárás

### Eljárás nyelve:

Jelen közbeszerzési eljárás kizárólagos hivatalos nyelve a magyar. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

### Az eljárás tárgya:

A „TramTrain integrált villamos és nagyvasúti rendszer bevezetése Hódmezővásárhely és Szeged viszonylatában és villamos fejlesztés Hódmezővásárhelyen” kivitelezése kapcsán érintett, a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. tulajdonában és kezelésében lévő közművek kiváltása

### Egyéb rendelkezések:

Az eljárás során felmerülő, az ajánlattételi felhívásban és jelen dokumentációban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak.



Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00480

**1. KÖTET**  
**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**1. Ajánlatkérő adatai:**

Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.

6800 Hódmezővásárhely, Bajcsy-Zsilinszky utca 70.

Címzett: Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.

Tel: +36 62530930

Fax: +36 62530990

E-mail: [hvszrt@hvszrt.hu](mailto:hvszrt@hvszrt.hu)

Lebonyolító szervezet:

ÉSZ-KER Kft.

1026 Budapest, Pasaréti út 83.

Telefon: +36 1/788-8931

Fax: +36 1/789-69-43

E-mail: [eszker@eszker.eu](mailto:eszker@eszker.eu)

**2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:**

Kbt. Harmadik Rész, Uniós értékhatár alatti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás): Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115. §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

**3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye:**

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus úton továbbítja ajánlattevők részére.

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (7) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat az eljárás megindításával egyidejűleg a Közbeszerzési Adatbázisban, valamint a saját honlapján is elérhetővé teszi, az alábbi elérhetőségen: [www.hvszrt.hu/](http://www.hvszrt.hu/) "Letölthető dokumentumok" menüpont alatt. Közvetlen elérési útvonala: <http://www.hvszrt.hu/?click=11&menu=Fo>

**4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

Építési beruházás

Kivitelezés

**Nómenklatúra:**

CPV: fő tárgy: 45111290-7 [Közmű-előkészítési munka]

További tárgyak: 45231000-5 [Csővezetékek, hírközlési és villamos vezetékek építése]

45231600-1 [Hírközlési vezetékek építési munkája]

*Szabó József*

Szabó József  
Felső akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00480

## **TELEKOMMUNIKÁCIÓS ÉS GEOTERMIKUS RENDSZEREK KIVÁLTÁSA ÉS AZ ÉRINTETT HELYSZÍNEK**

### **TELEKOMMUNIKÁCIÓS RENDSZER**

1. Andrassy út 44. könyvtár 30m 2PE110 és 1db N1 szekrény építése, Fve 4x12 optikai kábel kiváltás 500m hosszban a meglévő alépítményben.
2. Andrassy út 1. 70m 1PE110 és 2 db N1 szekrény építése, Fve 4x12 optikai kábel kiváltás 600m hosszban a meglévő alépítményben.
3. Szőnyi utca – Oldalkosár sarok 22m 1PE110 és 2 db N1 szekrény építése, Fve 4x12 optikai kábel kiváltás 300m hosszban a meglévő alépítményben.
4. Szőnyi utca – Kőfal 33m 1PE110 és 1 db N1 szekrény építése, csatlakozás a meglévő megszakítóba, Fve 4x12 optikai kábel kiváltás 300m hosszban a meglévő alépítményben.
5. Bajcsy Zs. – Kistópart utca – Hódtói utca csomópont BAM hálózat kiváltása 1PE110 és 3 db N1 szekrény.

### **GEOTERMIKUS RENDSZER**

1. Az Ady Endre úton a DN150 védőcsőben vezetett D110KPE vezeték DN100/200 előreszigetelt acél vezetékre kell cserélni és DN300 acél védőcsőben és 1xD40 LPE flexibilis védőcső jelzőkábel számára. A vezeték cseréjét úgy kell megtervezni, hogy az érintett szakaszon a lehető legrövidebb ideig szüneteljen a szolgáltatás.
2. A Kodály Zoltán utca torkolatában a DN150 védőcsőben vezetett D110KPE vezeték DN100/200 előreszigetelt acél vezetékre kell cserélni, DN300 acél védőcsőben. A vezeték szakasz kiváltása esetén a fűtési idényben (szeptember 15 – május 15) a szolgáltatás szüneteltetésére nem kerülhet sor.
3. A Tóalj utcában, a gimnázium felől a strand felé bizonytalan (feltárással pontosítandó) nyomvonalon haladó, fűtési, DN150 vezeték DN150/250 előreszigetelt acél vezetékre kell cserélni, a tervezett villamos pálya és az úttest alatt DN300 acél védőcsőben úgy, hogy a haszoncső az érintett területen egy-egy szál csővel (12m) túlnyúljon. A vezeték cseréjét úgy kell megtervezni, hogy az érintett szakaszon a lehető legrövidebb ideig szüneteljen a szolgáltatás.
4. A Tóalj utcában, a gimnázium felől az uszodához tartó DN105/200 előre szigetelt ISOPEX használati melegvíz /továbbiakban: hmv/ vezeték jelenleg is DN300 acél védőcsőben halad az úttest alatt. Ezt a védőcsövet kell meghosszabbítani DN300 acél védőcsővel a villamos pálya alatti szakaszon. A haszoncsövet csak akkor kell cserélni, ha a feltáráskor az állapota ezt szükségessé teszi.
5. A Tóalj utcában, a Szőnyi utca torkolatánál a belvárosi fűtőkör DN160 KPE és DN150/250 acél előre szigetelt vezetéke található jelenleg 2 x DN300 PVC védőcsőben. Ezt a rendszerelemet ki kell kicserélni DN300 acél védőcsőre. A haszoncsövet csak akkor kell felújítani, ha a feltáráskor az állapota ezt szükségessé teszi. A vezeték szakasz kiváltása esetén a fűtési idényben (szeptember 15 – május 15) a szolgáltatás szüneteltetésére nem kerülhet sor.
6. A Szőnyi utcában, a gimnázium előtt, a kórház felé haladó fűtési és hmv. – az út alatt védőcsöves (ISOPEX) - vezeték a meglévő DN100/180 hmv és a DN150/250 fűtési előre szigetelt vezetékeket DN100/200 és DN150/250 előre szigetelt vezetékre kell cserélni, mindkettőt DN300 acél védőcsőben. A vezeték cseréjét úgy kell megtervezni, hogy az érintett szakaszon a lehető legrövidebb ideig szüneteljen a szolgáltatás.
7. A Szőnyi, az Andrassy és a Dr. Rapcsák András utcák találkozásánál a Tornyai János Múzeum fűtési vezetéke található, méretük: DN150/250 (acél), illetve DN160/250 (KPE). Az Andrassy

Szabó József

utcát DN600 acél védőcsőben, a Dr. Rapcsák András utcát DN500 acél védőcsőben keresztezik. Mivel a takarás nem megfelelő a tervezett villamos pálya alatt, a vezetékek kiváltása szükséges. A kiváltás a meglévő aknától indul a meglévővel azonos méretű haszoncsővel. A villamos pálya alatt és a Dr. Rapcsák András utca keresztezésénél 2xDN300 méretű acél védőcsövet kell elhelyezni. Az induló aknától ürítő vezetéket kell kiépíteni a legközelebbi csatorna aknáig. A vezeték szakasz kiváltása esetén a fűtési idényben (szeptember 15 – május 15) a szolgáltatás szüneteltetésére nem kerülhet sor.

8. A Bajcsy-Zsilinszky utcában, a Hódtó utcához közel, 2xDN150/250 fűtési vezeték és DN100/180 hmv vezeték keresztezi a tervezett villamos pályát, 2xDN300 és 1xDN250 védőcsőben. A vezetékeket koruknál fogva (~20 év) várhatóan nem lehet áthelyezni, cseréjük szükséges. A meglévővel azonos nyomvonalon és átmérővel kell átépíteni. A vezeték szakasz kiváltása esetén a fűtési idényben (szeptember 15 – május 15) a szolgáltatás szüneteltetésére nem kerülhet sor.

9. A Szőnyi utcában a Galériát ellátó 2xDN 100/200 ISOPLUS fűtési előrevisszatérő vezetékpár védelembe helyezése 2xDN300 acél védőcsőbe. A vezeték szakasz kiváltása esetén a fűtési idényben (szeptember 15 – május 15) a szolgáltatás szüneteltetésére nem kerülhet sor.

10. A Bajcsy- Zs. – Hódtó utca – Kistópart utcai csomópont DN160/250 Ameron vezeték DN300 védőcsőbe helyezése. A vezeték szakasz kiváltása esetén a fűtési idényben (szeptember 15 – május 15) a szolgáltatás szüneteltetésére nem kerülhet sor.

11. A Bartók Béla utca és az Ady Endre utca kereszteződésében a Nyugatitermál-kör terveinek megfelelően 1 db DN 150/250 ISOPLUS és 1 db DN 160 KPE vezetéket szükséges lefektetni DN 300 acél védőcsőben.

12. A Geotermikus távfűtő és hmv rendszer belső kommunikációs kábelei védőcső nélkül a vezetékek nyomvonalán futnak. A kommunikációs hálózat bevédése érdekében az érintett szakaszokon a kábeleket védőcsőben kell elhelyezni.

**A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok önálló műszaki mellékletei tartalmazzák.**

**5. A szerződések meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

A „TramTrain integrált villamos és nagyvasúti rendszer bevezetése Hódmezővásárhely és Szeged viszonylatában és villamos fejlesztés Hódmezővásárhelyen” kivitelezése kapcsán érintett, a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. tulajdonában és kezelésében lévő közművek kiváltása - vállalkozási szerződés keretében

**6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

A teljesítés időtartama a szerződés hatálybalépésétől számított 150 nap.

**7. A teljesítés helye:**

NUTS: HU333

Hódmezővásárhely

Az alábbiakban felsorolt helyrajzi számok és útszakaszok:

5295/2 hrsz

10/1 hrsz

5234 hrsz

5235 hrsz

5409/5723 hrsz határa

5231 hrsz

*Szabó József*

Szabó József  
Felső akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00480

5233 hrsz  
13431/23 hrsz  
12848 hrsz  
12847 hrsz  
9148 hrsz  
9150/1 hrsz  
8656 hrsz  
9147/2 hrsz  
9149 hrsz  
Bajcsy-Zsilinszky utca  
Ady Endre utca

## **8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

A teljesítés során 4 számla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljesítés 25 %-os készülségi fokának elérése esetén, a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről;
- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljesítés 70 %-os készülségi fokának elérése esetén, a nettó vállalkozói díj 45 %-ának megfelelő összegről;
- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljesítés 90 %-os készülségi fokának elérése esetén, a nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről;
- végszámla benyújtása: a nettó vállalkozói díj fennmaradó 10 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli szerződéses érték 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

Ajánlatkérő az ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (teljes nettó vállalkozói díj) 5 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja a Kbt. 135. § (7) bek. alapján. Nyertes ajánlattevőnek az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelően előleghátralékot kell kibocsátania. Az előleg összege az első részszámlából kerül elszámolásra.

Ajánlatkérő nem ír elő előleg visszafizetési biztosítékot.

Ajánlatkérő a részszámla tekintetében (ide nem értve természetesen a végszámlát), a számla kiállításához szükséges munkálatok megvalósításához nem határoz meg részteljesítési határidőt.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződés szerinti teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti 30 napos fizetési határidő alkalmazásával, az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései szerint; továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint;
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint.

Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk.-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet.

Szabó József

Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme magyar forint.

A megkötendő szerződés vonatkozásában nem kell alkalmazni az ÁFA tv. 142. §-ban rögzített, ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket, ui. a közbeszerzési eljárás tárgyát képező beruházás nem engedélyköteles beruházás.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

Vonatkozó jogszabályok különösen:

- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §
- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

### 9. **Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat-tétel lehetősége vagy annak kizárása:**

Jelen eljárásban Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja.

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja jelen eljárás során tekintettel arra, hogy jelen építési beruházás olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely nem teszi lehetővé az építés részegységekre való szétbontását, tekintettel arra, hogy a tervezett rekonstrukció és kiváltások építéssel érintett területei megegyeznek, a vezetékek több helyen egy munkárokban futnak és a keresztezések egybeesnek. A kiváltásokat helyszínenként egy ütemben, egyszerre lehet elvégezni.

### 10. **Az ajánlatok értékelési szempontja:**

Az ajánlatok értékelési szempontja a legjobb ár-érték arány alapján a Kbt. 76. § (2) bekezdése c) pontja szerint.

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	70
2. Jótállás időtartama (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)	30

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

### 11. **A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő és alvállalkozó, aki a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának** hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja vagy a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Szabó József

Szabó József  
Felső akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00490



Alvállalkozó vonatkozásában: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevő csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A kizáró okok igazolásáról szóló nyilatkozat nem lehet régebbi, mint jelen felhívás megküldésének dátuma.

Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Öntisztázás lehetősége: a Kbt. 64. §-a alapján.

## **12. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján jelen eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.

## **13. Ajánlattételi határidő:**

2017. március 31. 11:30 óra.

Az ajánlatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bármilyen késedelem az ajánlattevő felelőssége.

## **14. Az ajánlat benyújtásának címe:**

ÉSZ-KER Kft.

1026 Budapest, Pasaréti út 83., (BBT Irodaház) II. emelet Titkárság

## **15. Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar.

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

## **16. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

ÉSZ-KER Kft.

1026 Budapest, Pasaréti út 83., (BBT Irodaház) III. emelet Tárgyaló

2017. március 31. 11:30 óra.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek. Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1); (4) és (6) bekezdései szerint jár el.

## **17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig kötve van ajánlatához.

## **18. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:**

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban ajánlati biztosíték nyújtását nem követeli meg.

Szabó József

Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00490



**Késedelmi kötbér:** Nyertes ajánlattevő, amennyiben olyan okból, amiért felelős, a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 1 %-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

**Meghiúsulási kötbér:** Nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles (Ptk. 6:186. §), ha olyan okból, amiért felelős a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 25%-a.

Ajánlatkérő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a nyertes ajánlattevő köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a nyertes ajánlattevő részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 135. § (6) bek. feltételeinek teljesülése esetén.

A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét. A késedelmi kötbér fizetése nem mentesíti a nyertes ajánlattevőt a teljesítés alól.

A nyertes ajánlattevő a Ptk. 6:186. § alapján mentesül a kötbérfizetési kötelezettsége alól, ha szerződésszegését kimenti.

**Jótállás:** Nyertes ajánlattevő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva jótállást köteles vállalni; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap (2. értékelési részszerzőpont).

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

## 19. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott?

Igen, az alábbiak szerint:

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium támogatási szerződést kötöttek egymással a **Szeged- Hódmezővásárhely között vasútvonal város-elővárosi tram-train rendszer megvalósítása** című, **IKOP-3.2.0-15-2016-00001** azonosító számú projekt megvalósítására. Ezt követően a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. együttműködési megállapodást kötött a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.-vel a „**TramTrain integrált villamos és nagyvasúti rendszer bevezetése Hódmezővásárhely és Szeged viszonylatában és villamos fejlesztés Hódmezővásárhelyen**” vasúti beruházás kivitelezési munkáinak építése kapcsán érintett Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. tulajdonában és kezelésében lévő közműkiváltás/fejlesztés tárgyában. A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. az együttműködési megállapodásban vállalta, hogy a közműkiváltás vagy -fejlesztés költségét végleges pénzeszköz átadás keretében megtéríti.

## 20. Egyéb információk:

1. A Kbt. 115. § (1) bekezdésében meghatározott hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
2. Ajánlatkérő tájékoztatja valamennyi ajánlattevőt, hogy a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenséget jelen eljárásban nem alkalmazza.

Szabó József

Szabó József  
Felhívás akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00490

3. **Értékelési szempont:** Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium. A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer az alábbiak szerint:

Részszerpont	Adható pontszám alsó és felső határa	Súlyszám
<b>1.</b> Nettó ajánlati ár (HUF)	0-10	70
<b>2.</b> Jótállás időtartama (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)	0-10	30

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési szempont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. mell. 1. ba) pontja szerinti **fordított arányosítás módszere** tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times 10$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni, kivéve, ha pontazonosságot eredményezne (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során). Miután a pontazonosság csak különböző ajánlati értékek esetén jelent problémát, így ebben az esetben addig a tizedesjegyig kell kerekíteni, ahol különbség tapasztalható és ilyen esetben minden ajánlat esetében eddig a tizedesjegyig történik a kerekítés.

Ajánlatkérő a **2. értékelési szempont** esetében a megajánlott számból levonja a kötelezően előírt számot (36 hónap) és az így kapott legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb többlet jótállási időtartam) 10 pontot ad, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times 10$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (amennyiben a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme meghaladja az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét /24 hónap többlet jótállási időtartam/, úgy abban az esetben is 24 hónappal számol Ajánlatkérő)

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A megajánlást egész hónapokban kell megadni, a tört hónap megajánlása érvénytelen.

Szabó József

Ajánlatkérő a 60 hónapnál kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. A 36 hónapnál kedvezőtlenebb nem lehet az ajánlati elem, a minimum értéket el nem érő ajánlatokat Ajánlatkérő érvénytelenné nyilvánítja. A 36 hónapos megajánlás 0 pontot kap.

Amennyiben a többlet jótállási időtartam tekintetében minden ajánlat 0 hónap megajánlást tartalmaz, úgy a 2. értékelési részszerzőpont vonatkozásában minden ajánlattevő 0 pontot kap.

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni, kivéve, ha pontazonosságot eredményezne (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során). Miután a pontazonosság csak különböző ajánlati értékek esetén jelent problémát, így ebben az esetben addig a tizedesjegyre kell kerekíteni, ahol különbség tapasztalható és ilyen esetben minden ajánlat esetében eddig a tizedesjegyre történik a kerekítés.

A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot Ajánlatkérő megszorozza az ajánlattételi felhívásban meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére (**ajánlati nyilatkozat**). A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol a jogszabály ettől eltérően rendelkezik. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a **Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia**.
5. **Alvállalkozók:** Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni:
  - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
  - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
6. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ában foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.
7. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlatához csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását a közbeszerzési dokumentumok 2. kötetének 4.5. pontjában meghatározott tartalommal.
8. **Formai előírások:** az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania:
  - az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
  - az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B

Szabó József

oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;

- az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
  - az ajánlatot zárt csomagolásban, egy eredeti papír példányban kell beadni, és 1 db elektronikus másolati példányban (ez utóbbi esetben pendrive-ot, DVD-t vagy CD-t kérünk az ajánlathoz mellékelni, valamint az árazott költségvetést .xls formátumban is kérjük benyújtani);
  - a papír alapú és az elektronikus formátum közötti eltérés esetén a papír alapú ajánlat az irányadó;
  - az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
  - az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;
  - a zárt csomagon „Ajánlat - A „TramTrain integrált villamos és nagyvasúti rendszer bevezetése Hódmezővásárhely és Szeged viszonylatában és villamos fejlesztés Hódmezővásárhelyen” kivitelezése kapcsán érintett, a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. tulajdonában és kezelésében lévő közművek kiváltása”, valamint: „Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” megjelölést kell feltüntetni.
9. Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
10. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, cégjegyzésre jogosult nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő **aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját**. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására.
11. Az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.
12. Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, hétfőtől-péntekig 9.00-16.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00 és az ajánlattételi határidő lejártának időpontja között lehet leadni előzetes egyeztetéssel.
13. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában a **kiegészítő tájékoztatás** esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második** munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik** munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves címre küldi meg a tájékoztatást). Az ajánlatkérő, amennyiben a válaszadáshoz nem áll megfelelő idő rendelkezésre, az 52. § (4)

Szabó József

- bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.
14. A Kbt. 71. § (6) bekezdése szerint ajánlatkérő nem rendel el újabb **hiánypótlást**, ha az ajánlattevő hiánypótlás során az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
  15. Amennyiben a nyertesnek minősített ajánlattevő visszalép, úgy az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
  16. **Fordítás:** az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.
  17. **Irányadó idő:** a teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
  18. **Irányadó Jog:** a jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
  19. Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem tart.
  20. Az eljárás során elektronikus árlejtésre nem kerül sor.
  21. A Kbt. 73. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ennél fogva **ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk** arról, hogy a fentebb hivatkozott feltételeknek, előírásoknak megfelelnek.
  22. A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. A tájékoztató kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.
  23. **Változásbejegyzés:** Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]
  24. **Az eljárás nyertese** az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
  25. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában rendelkezzen a jelen közbeszerzés tárgyának megfelelő szolgáltatásra (építés- és szerelésbiztosítás) vonatkozó **felelősségbiztosítással**, amelynek mértéke legalább 40.000.000,- HUF/év és 10.000.000,- HUF/káresemény. A szerződés mellékletét képezi a biztosító társaságtól származó kötvény másolata, továbbá amennyiben a kötvényből nem derül ki a biztosítás érvényessége, úgy a biztosító társaságtól származó nyilatkozat szükséges annak érvényességére vonatkozóan. Ajánlattevőnek **ajánlatában nyilatkoznia kell**, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezni fog, vagy a meglévő felelősségbiztosítását az előírtaknak megfelelően kiterjeszti.

Szabó József

26. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell a közbeszerzési dokumentumokkal egyetemben rendelkezésre bocsátott költségvetést kitöltött formában. Az árazott költségvetést az ajánlatához papír alapon, illetve szerkeszthető .xls formátumban is be kell nyújtani.

**21. Ajánlattételi felhívás megküldésének napja:** 2017. március 24.